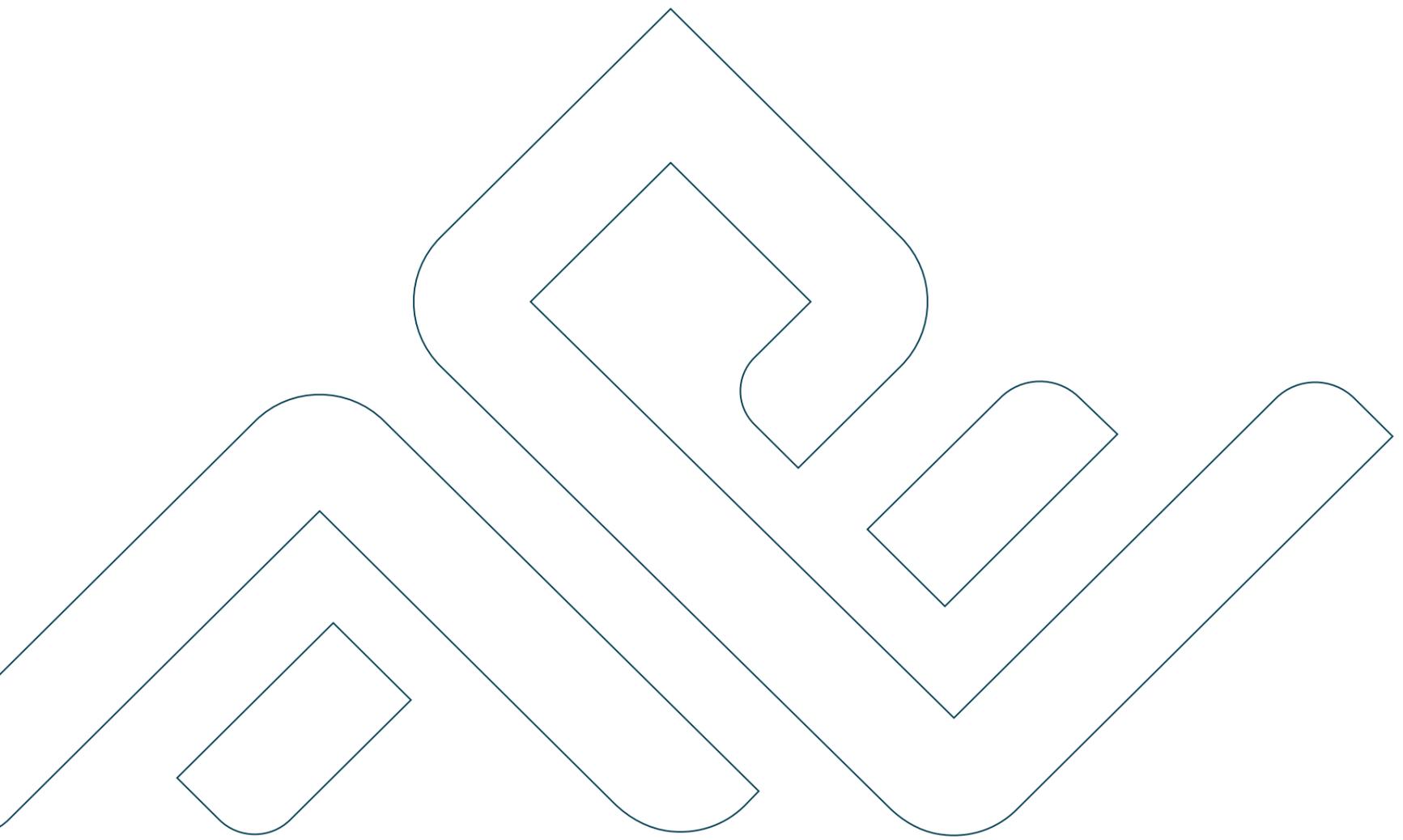




NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK







ABOUT DEVELOPER

New Event Developments has established itself as a leading name in the real estate industry, delivering a diverse range of innovative, modern, and sustainable projects. The company was founded by real estate expert Dr. Hamid ALRgwy, who brings over 15 years of experience in the field. Over the years, Dr. ALRgwy has led the development of more than 25 projects across various cities in the Middle East, including the UAE, Egypt, Turkey, and Saudi Arabia. These projects span residential, commercial, administrative, and hospitality sectors, reflecting the company's comprehensive expertise and excellence.

This strong legacy has enabled New Event to lead with distinction, with each project telling a unique success story.

Since its establishment, New Event has remained committed to the highest standards of quality and integrity. The company's vision is rooted in a deep understanding of real estate markets and a proactive approach to assessing their evolving needs. This has allowed New Event to strike a balance between luxury living and maximizing return on investment for its clients.

رستخت **نيو إيفينت للتطوير العقاري** مكانتها كاسم رائد في عالم العقارات، مقدّمة باقة من المشاريع المبتكرة، الحديثة، والمستدامة.

تأسست الشركة على يد الدكتور حميد الرجوي، الذي راكم خبرة واسعة في مجال التطوير العقاري لأكثر من ١٥ عاماً.

خلال هذه الفترة، نفّذ الدكتور الرجوي أكثر من ٢٥ مشروعاً متنوعاً في مدن متعددة بالشرق الأوسط، من الإمارات إلى مصر، مروراً بتركيا، ووصولاً إلى المملكة العربية السعودية. وقد تنوّعت تلك المشاريع لتشمل القطاعات السكنية، التجارية، الإدارية، والسياحية، في انعكاس واضح لشمولية خبرة الشركة وتميّزها.

هذا الإرث الغني مكّن نيو إيفنت من تحقيق الريادة في كل مبادراتها، إذ يحكي كل مشروع قصة نجاح فريدة.

منذ تأسيسها، التزمت نيو إيفنت بأعلى معايير الجودة والنزاهة، مستندة في رؤيتها إلى فهم عميق للسوق العقارية وتقييم دقيق

لاحتياجاتها المتغيرة. وقد مكّنها هذا النهج الاستباقي من تحقيق معادلة التوازن بين رفاهية السكن وتعظيم العائد الاستثماري لعملائها.

فكل مشروع تطوّره الشركة لا يعدّ مجرد بناء، بل إنجاز معماري يجسّد الابتكار والاستدامة، ويضيف فصلاً جديداً إلى سجلّها الحافل بالتميز.

OUR VISION

To be the most influential real estate developer in the Middle East, renowned for redefining modern living through innovative, smart projects that enhance the lives of individuals and communities.

OUR MISSION

To provide integrated and innovative real estate solutions across the Middle East, with a strong focus on futuristic design, environmental efficiency, and smart technology, ensuring optimal investment returns while meeting the evolving needs of our clients. We are committed to fostering strong relationships built on transparency and professionalism, and to driving sustainable urban development

رؤيتنا

أن نكون المطور العقاري الأكثر تأثيرًا وثقة في الشرق الأوسط، معروفين بقدرتنا على إعادة تعريف الحياة العصرية من خلال مشاريع استثنائية، مستدامة، وذكية تُثري حياة الأفراد والمجتمعات

مهمتنا

توفير حلول عقارية متكاملة ومبتكرة في الشرق الأوسط، تركز على التصميم المستقبلي، الكفاءة البيئية، والتكنولوجيا الذكية، لضمان أفضل العوائد الاستثمارية وتلبية الاحتياجات المتغيرة لعملائنا نلتزم ببناء علاقات قوية مبنية على الشفافية والاحترافية، ودفع عجلة التنمية الحضرية المستدامة

Dr. Hamid Alragwy Chairman

CHAIRMAN MESSAGE

We are delighted to welcome you to New Event Real Estate Development – a platform we proudly regard as the cornerstone for transforming ambitious ideas into pioneering real estate projects and for forging long-term partnerships that shape a prosperous future.

From day one, we set a bold and clear objective: to become a driving and innovative force in the real estate development landscape across the cities of the Middle East

We don't just construct buildings – we shape the future of urban living. Our modern, sustainable communities are designed to enhance lives, uphold the highest standards of quality and luxury, and leave a lasting architectural mark. Every project we deliver tells the story of our passion for excellence and innovation.

At New Event Developments, we believe that innovation is not just a slogan—it is the core of our culture and the driving force behind everything we do. Our teams operate according to the highest international standards in design, execution, and sustainability, empowered by the latest technologies and best practices. We are committed to delivering outstanding projects that not only exceed expectations but also align with the ambitions of our partners and clients. We take pride in being pioneers, consistently setting new benchmarks of excellence in every facet of our work.

Our ambitions extend beyond conventional boundaries. We continually strive to expand our business and deliver pioneering, innovative real estate solutions that make a meaningful contribution to the region's economic and social development. Each project is viewed as an opportunity to create genuine value and foster mutual trust with our clients and strategic partners – the cornerstone of our success.

We remain committed to our journey toward leadership and excellence, driven by unwavering passion and a clear vision for a brighter and more prosperous future. Your trust is our cornerstone and a constant source of inspiration for us to continue delivering the best

Thank you for your continued trust



كلمة رئيس مجلس الإدارة

يسعدنا أن نرحب بكم في شركة نيو إيفينت للتطوير العقاري، المنصة التي نعتبرها حجر الزاوية لتحويل الأفكار الطموحة إلى مشاريع رائدة، ونبني من خلالها شراكات مستدامة لمستقبل مزدهر.

منذ تأسيس شركتنا، وضعنا نصب أعيننا هدفاً واضحاً وطموحاً؛ أن نكون القوة الدافعة والمبتكرة في قطاع التطوير العقاري عبر مدن الشرق الأوسط. نحن لا نبني مجرد مبانٍ؛ بل نصمم مستقبل المدن، ونبكر مجتمعات حضرية ومستدامة تثري حياة ساكنيها وتعكس أعلى معايير الجودة والرفاهية. كل مشروع نقدمه هو بصمة معمارية فريدة، تروي قصة عن الالتزام بالتميز والابتكار.

في New Event Developments — نؤمن بأن الابتكار ليس مجرد شعار، بل هو جوهر ثقافتنا ومحرك أساسي لكل ما نقوم به. نلتزم فرق عملنا بأعلى المعايير العالمية في التصميم، والتنفيذ، والاستدامة، مدعومة بأحدث التقنيات وأفضل الممارسات لتقديم مشاريع استثنائية تتجاوز التوقعات وتلبي تطورات شركائنا وعملائنا. نفخر بكوننا رواداً في إرساء معايير جديدة للتميز في كل جانب من جوانب عملنا.

طموحنا يتجاوز الاتفاق المعتادة؛ فنحن نسعى باستمرار لتوسيع نطاق أعمالنا، وتقديم حلول عقارية رائدة ومبتكرة تساهم بفاعلية في تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية في المنطقة. إننا نرى في كل مشروع فرصة لإضافة قيمة حقيقية، وتعزيز الثقة المتبادلة مع عملائنا وشركائنا الاستراتيجيين الذين هم جزء لا يتجزأ من نجاحنا.

نعلمكم بمواصلة رحلتنا نحو الريادة والتميز، مدفوعين بشغف لا ينضب، ورؤية واضحة لمستقبل أفضل وأكثر ازدهاراً. ثقتكم هي ركيزتنا الأساسية ومصدر إلهامنا لمواصلة تقديم الأفضل.

شكراً لثقتكم بنا.





A mixed-use mall that administrative units and commercial units on an area of 4,700 m² in the Downtown area in the heart of the New Administrative capital.

A unique and distinctive location, that has a double-face view on two sides, one on the data centre and on Central Park.

It is an easy-to-access location with a 75m width road that connects between the bin Zayed axis the governmental neighbourhood and the Suez road.

The mall is located near Gold Market, Green River, Monorail Station, Tourist Walk, Petroleum Companies and Insurance Companies and the Governmental District.



CLEAR VIEW
FOR ALL UNITS



NEW ADMINISTRATIVE CAPITAL

We take a new step in the new capital of Egypt, the new administrative capital the city that includes everything to become an incomparable place to work, live, and invest.

- Thousands acres 170 Total area
- Thousands acres 41 First phase
- Thousands acres 74 second phase
- Trillion dollar 1/4 The Approximate construction cost
- Billion dollar 45 First phase cost
- Million residents 8 Serves the governmental neighborhood with almost

ABOUT | NEW ADMINISTRATIVE
CAPITAL

LOCATION

NEW CAPITAL CITY

DOWNTOWN - Central Park





NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK

FACILITIES

H-MALL

- **2 Panorama Elevators** | Commercial
- **2 Escalator** | Commercial
- **3 Elevators** | Administrative
- **2 Main Entrance**
- **4 Emergency Stairs**
- **Fire Alarm System**
- **Fire Fighting System**

Amenities

H-MALL

- **CCTV System**
- **Security**
- **4 Level Parking**
- **WIFI**
- **Smart Access**
- **Fiber Optics Wires**
- **kids Area**
- **Food Court**



THE MALL
CONSISTS OF
13 FLOOR



9
ADMINISTRATIVE
FLOORS

4
COMMERICAL
FLOORS



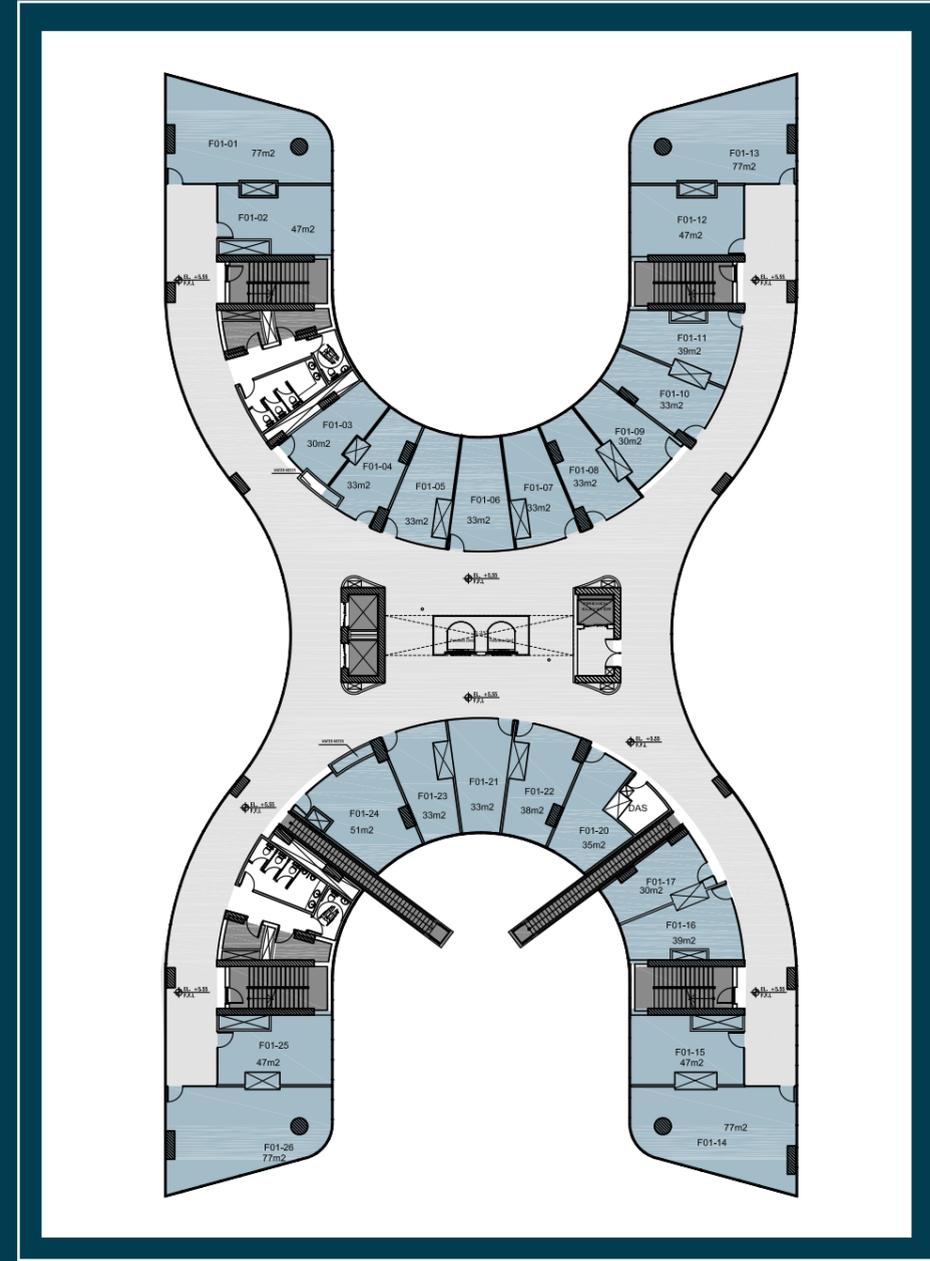
**COMMERICAL
FLOORS**

COMMERICAL SPACES
STRAT FROM **32 M²**

FIRST FLOOR PLAN



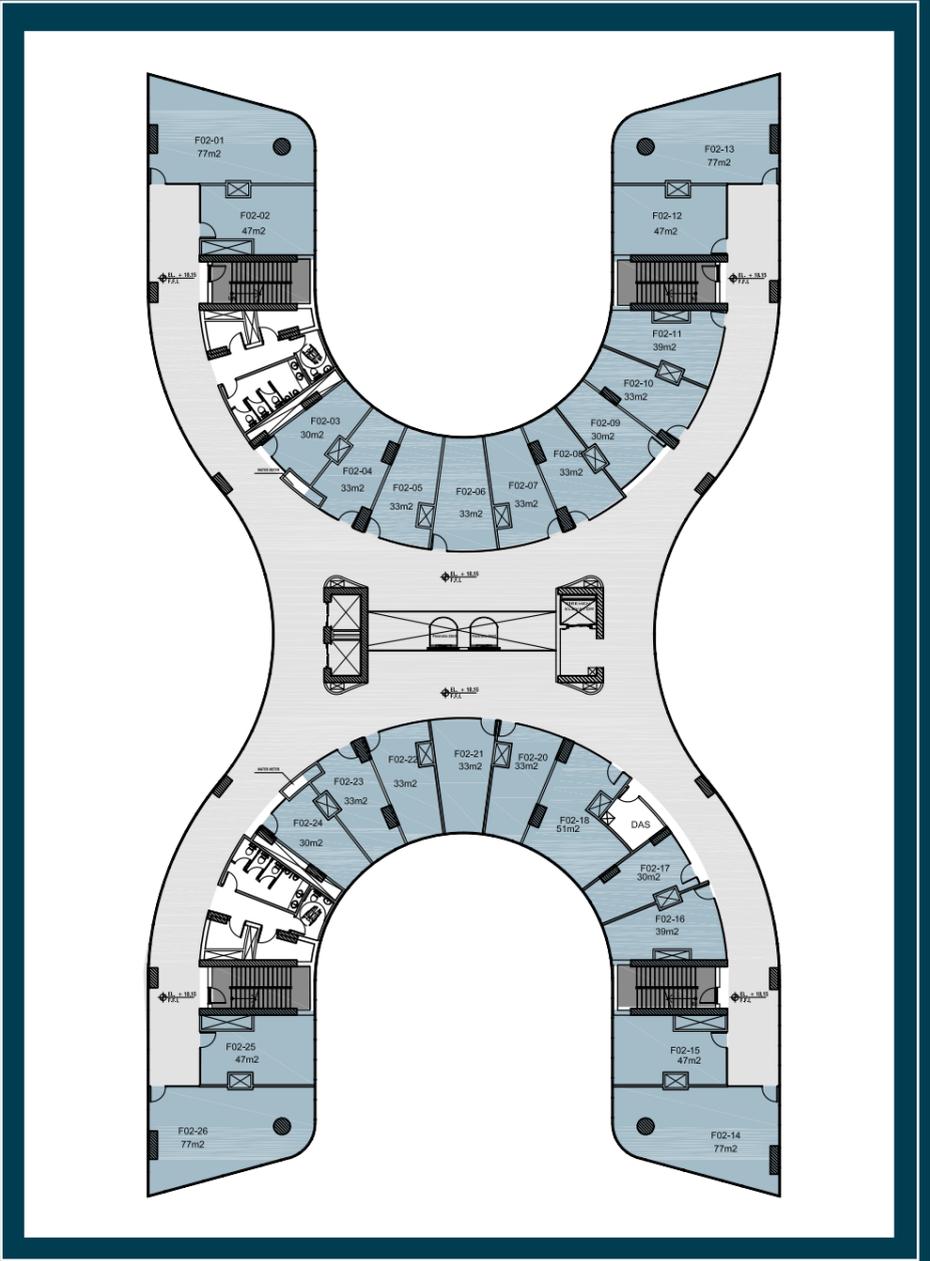
NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK



SECOND FLOOR PLAN



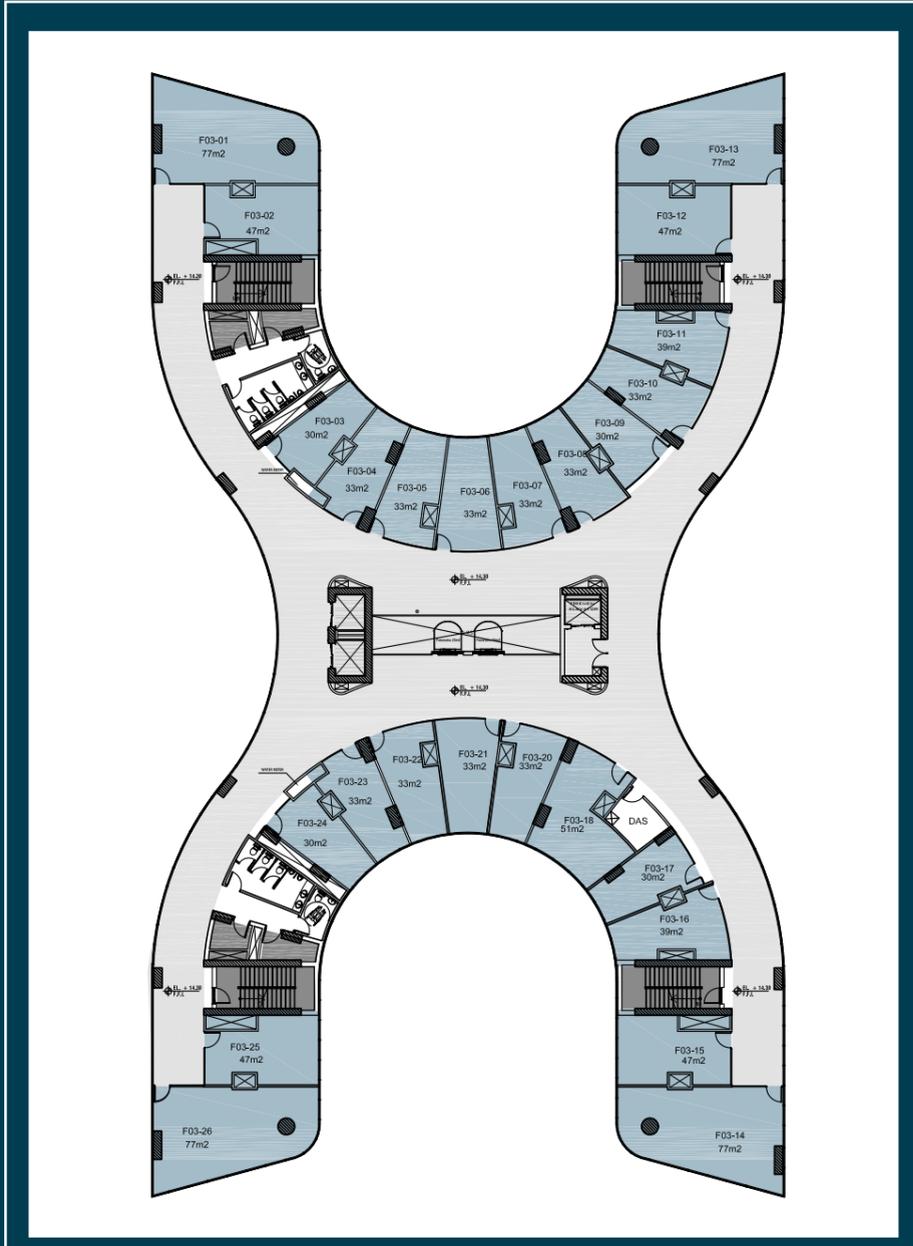
NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK



THIRD FLOOR PLAN



NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK



ADMINISTRATIVE FLOORS

ADMINISTRATIVE SPACES
START FROM

32M²

PLANS

ADMINISTRATIVE FLOORS

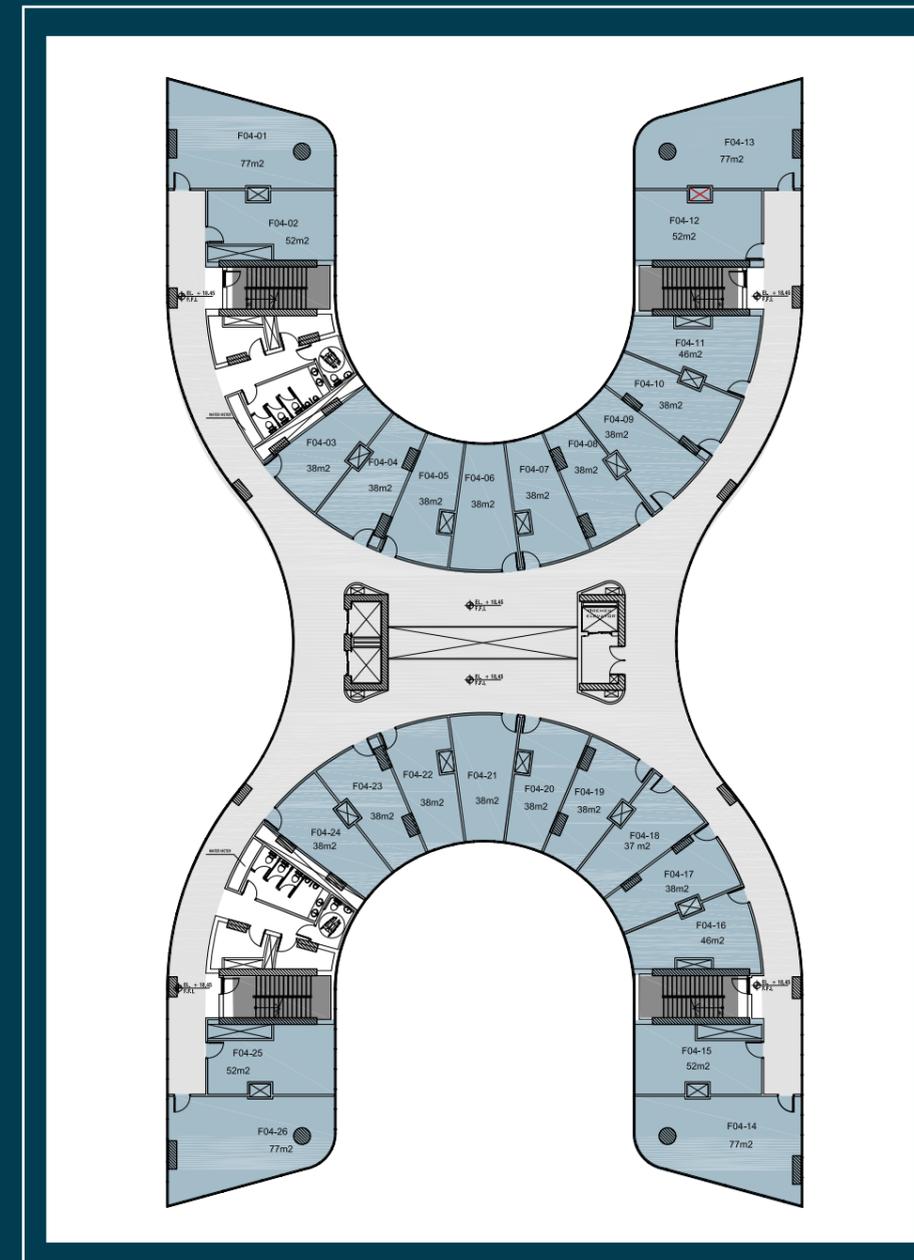
NEW CAPITAL CITY

DOWNTOWN - Central Park

FOURTH FLOOR PLAN



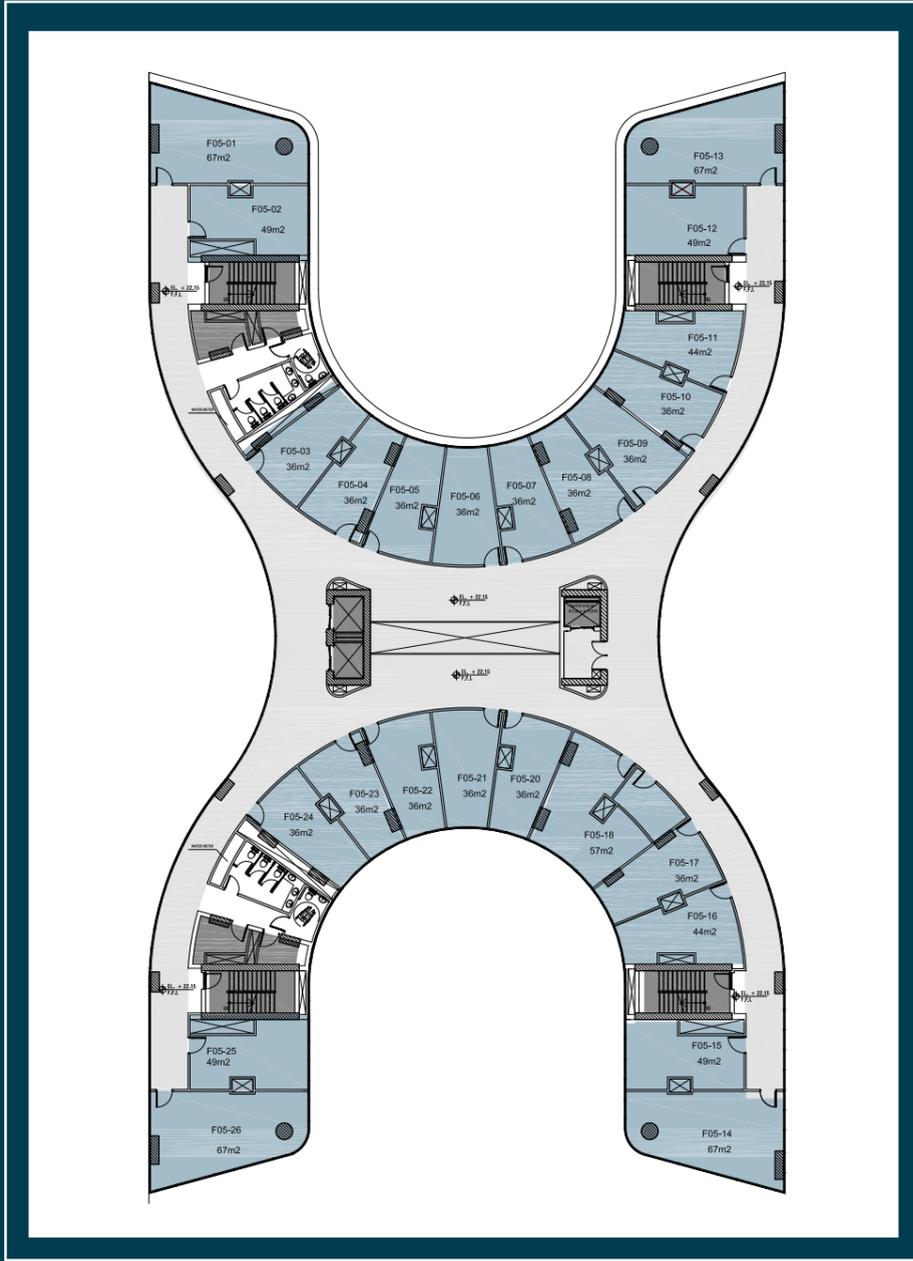
NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK



FIFTH FLOOR PLAN



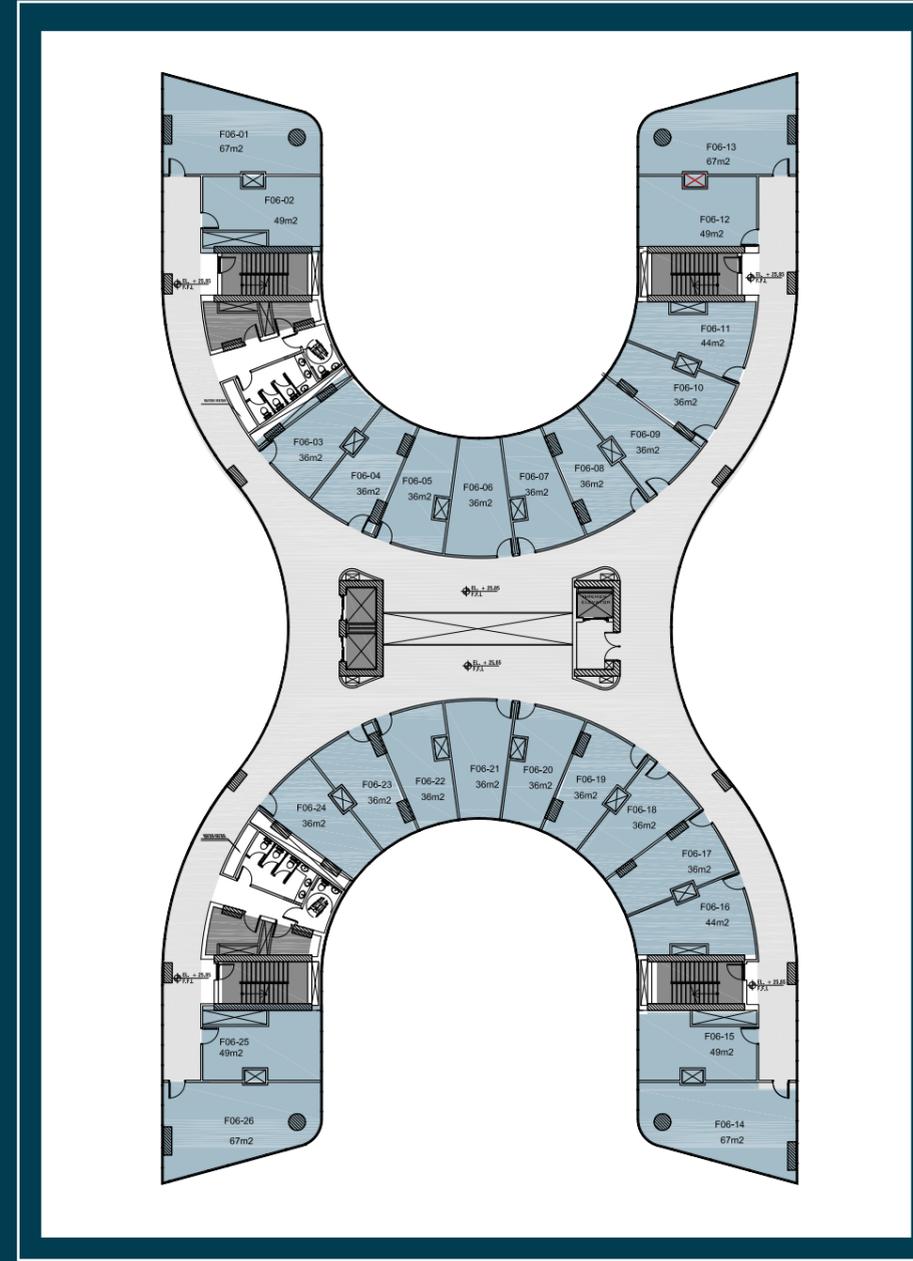
NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK



SIXTH FLOOR PLAN



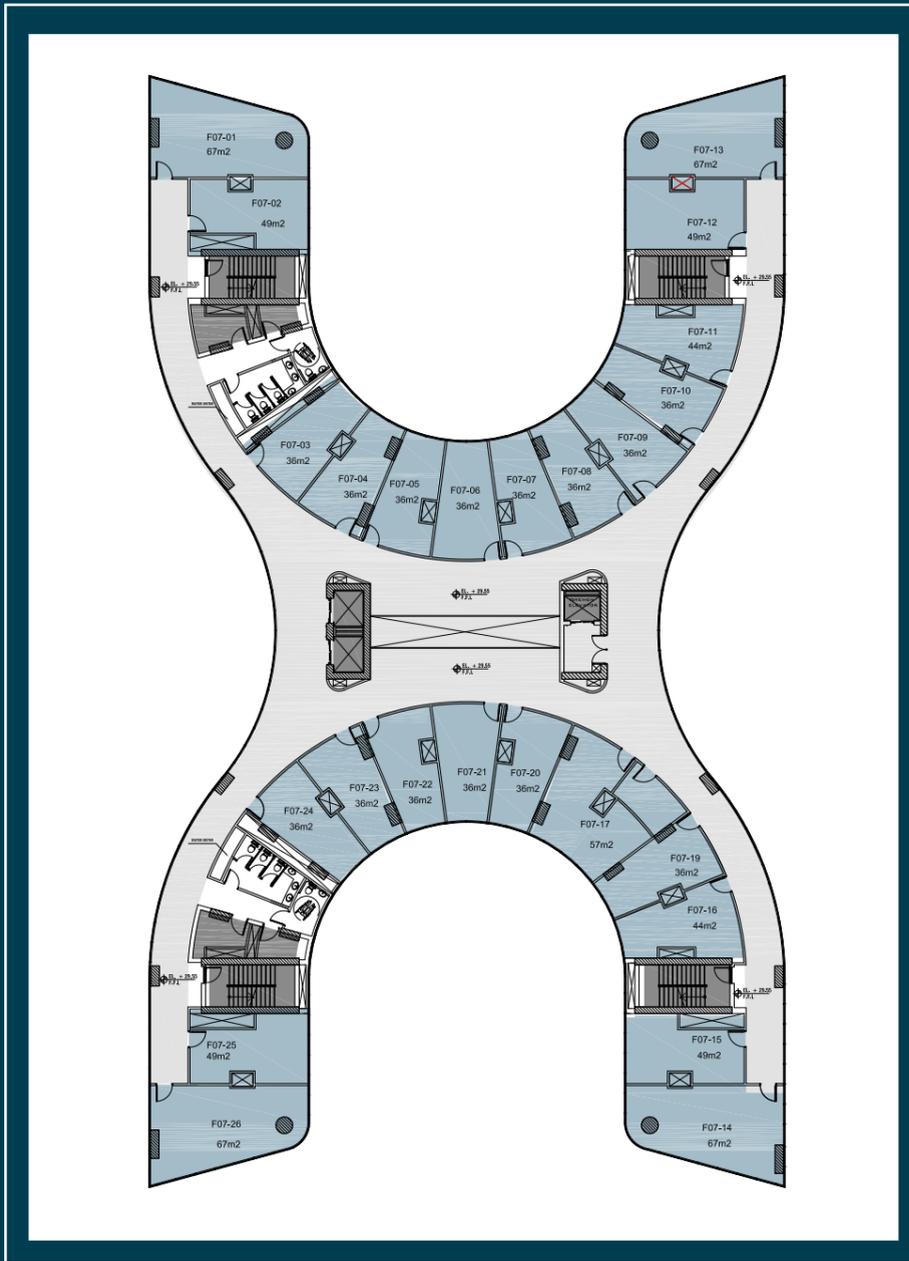
NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK



SEVENTH FLOOR PLAN



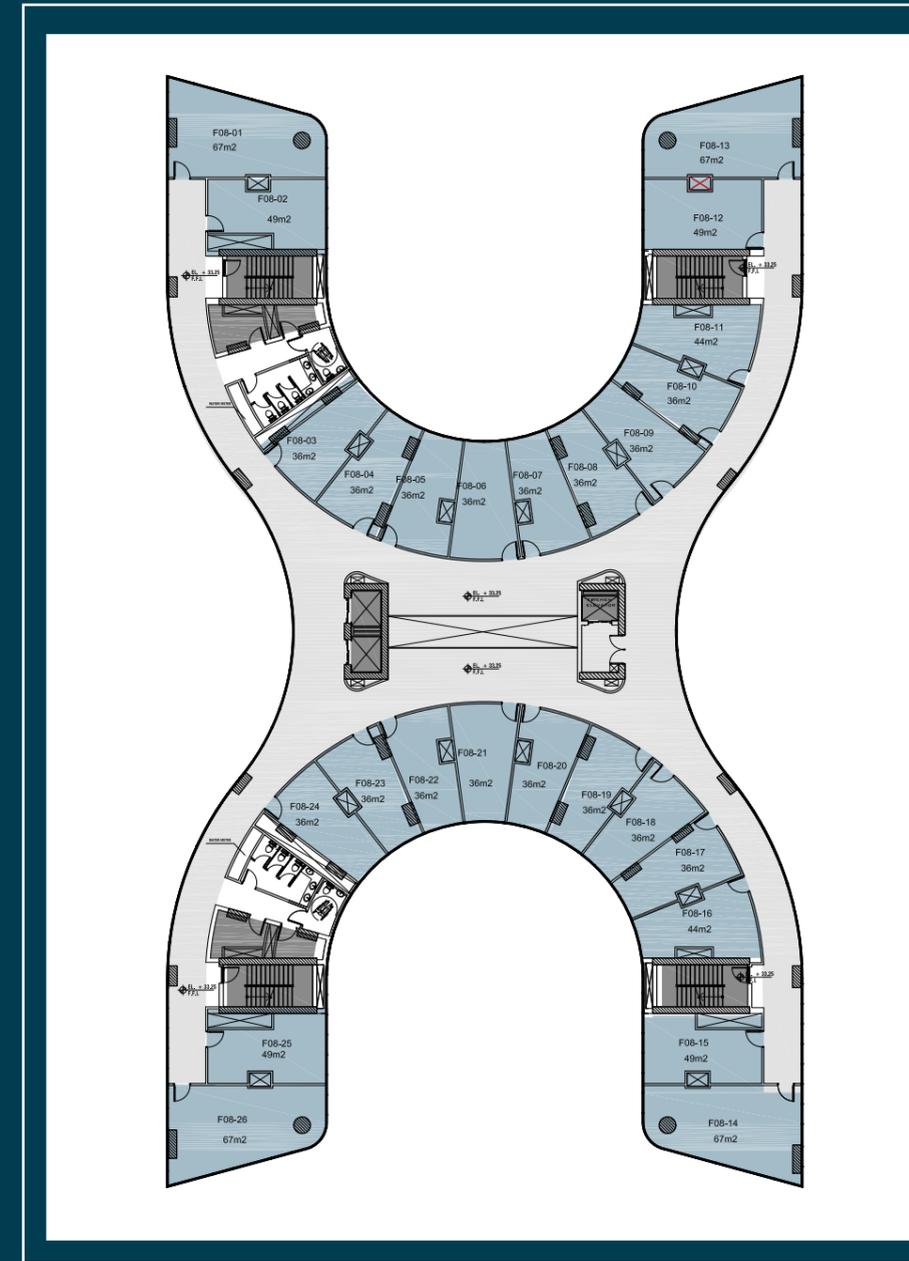
NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK



EIGHTH FLOOR PLAN



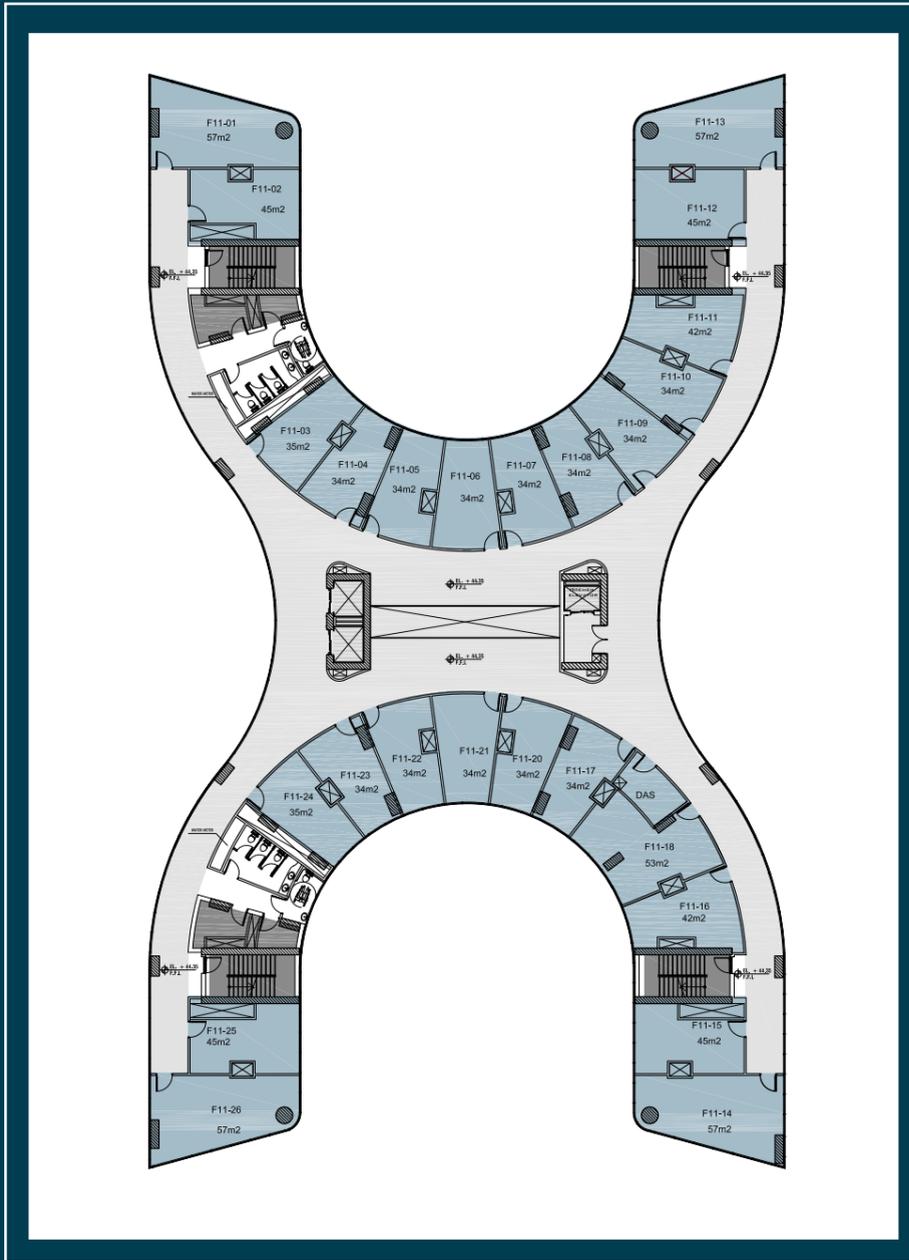
NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK



ELEVENTH FLOOR PLAN



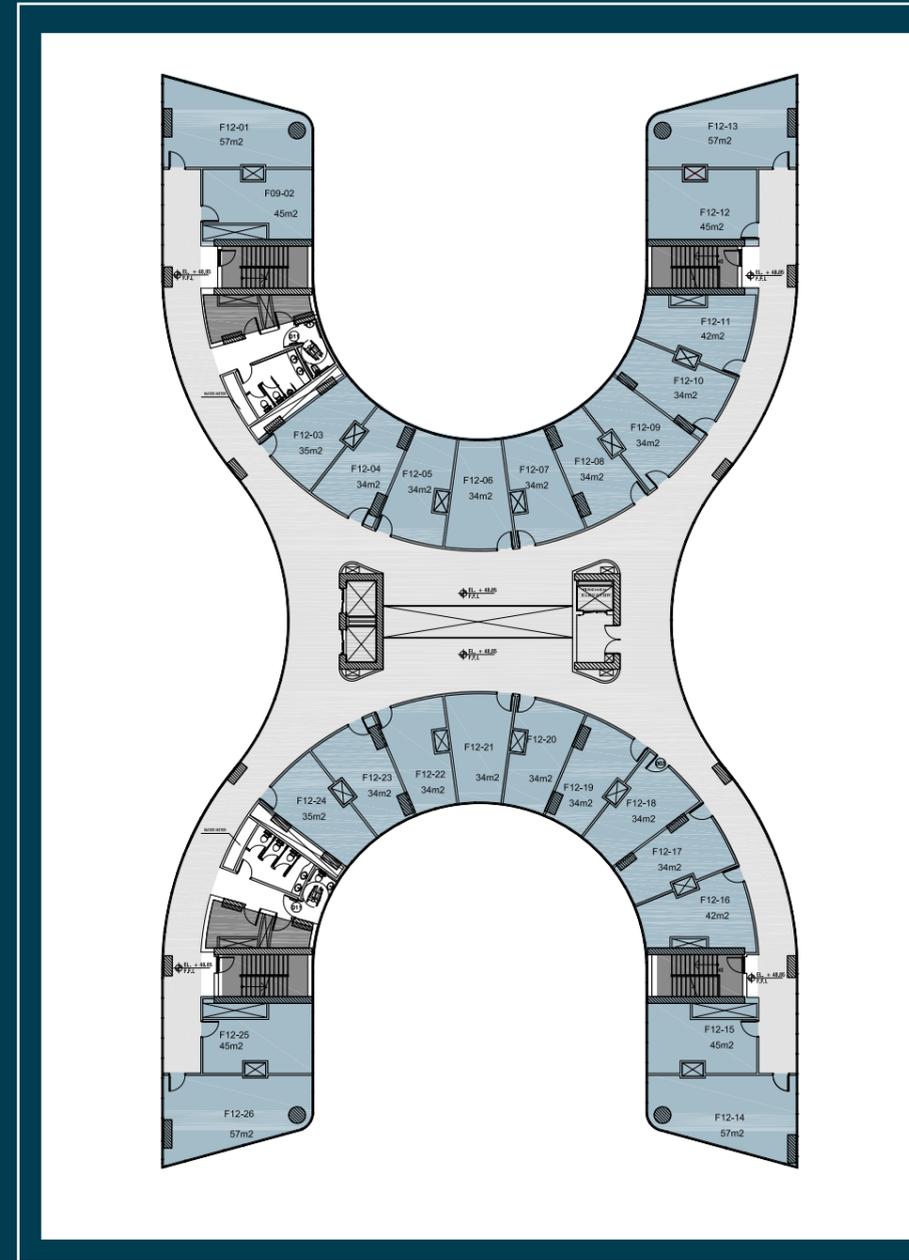
NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK



TWELVTH FLOOR PLAN



NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK

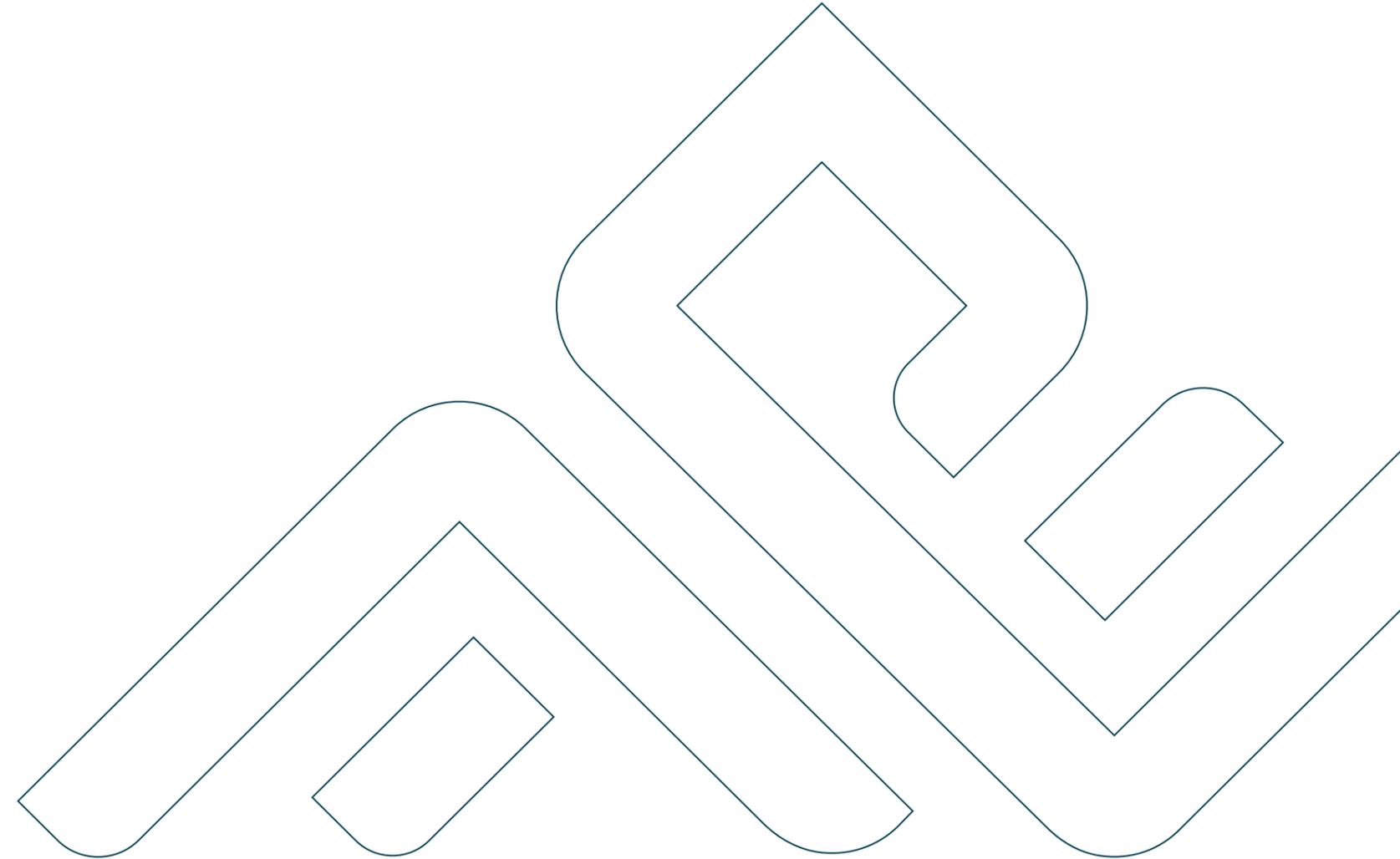








H-MALL
NEW CAPITAL CITY
DOWNTOWN-CENTRAL PARK





New Event
D e v e l o p m e n t s

☎ **16343**

www.neweventdev.com